

Končno poročilo o izvedbi nadzora


Nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11 iz leta 2004 – pastoralni dom Preska

1. Vsebina nadzora

Nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11 iz proračuna leta 2004 v povezavi s pogodbo, ki je bila 15.12.2004 sklenjeno med Občino Medvode in Župnijo Preska (kopija pogodbe je sestavni del tega poročila v prilogi 1).

2. Sklepi Nadzornega odbora o izvedbi nadzora

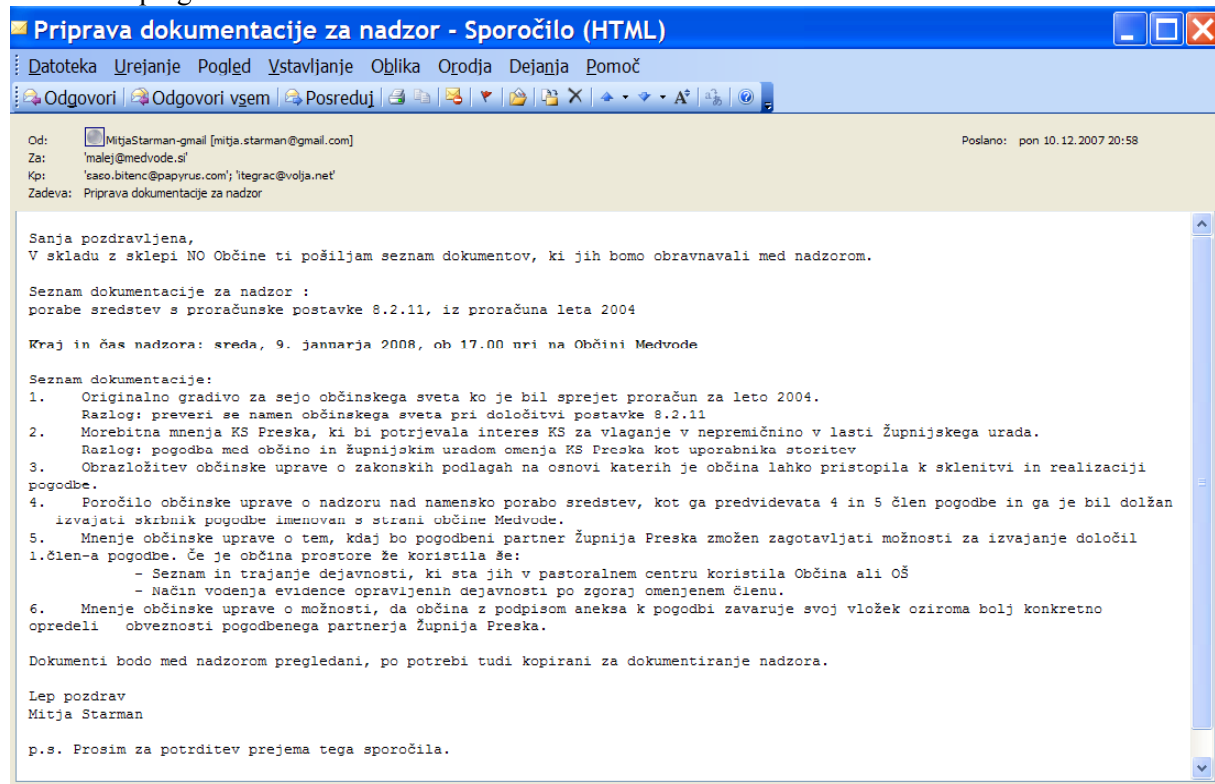
Sklepi 5. seje dne 4.10.2007 ob obravnavi točke »pobuda za izvedbo nadzora« :

<p>OBČINA MEDVODE NADZORNI ODBOR Cesta komandanta Staneta 12 1215 MEDVODE</p> <p>Številka: Datum: 7.12.2007</p> <p>Nadzorni odbor občine Medvode je na 5. seji, dne 4.10.2007, ob obravnavi točke dnevnega reda »Pobuda za izvedbo nadzora« sprejel naslednji</p> <p style="text-align: center;">SKLEP</p> <p>Nadzorni odbor bo opravil nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11, iz proračuna leta 2004. V okviru nadzora naj se preveri, če se 1. člen pogodbe med Občino in Župnijo izvaja. Preveri naj se tudi, kako je Občina svojo investicijo pravno zavarovala, s povrnitvijo sredstev ali v obliki uporabnine. Nadzorovana oseba: Občina Medvode – župan / občinska uprava Določi se nadzornike: Mitja Starman, Nevenka Plešec in Sašo Bitenc. Kraj in čas nadzora: sreda, 9. januarja 2008, ob 17.00 uri na Občini Medvode. Seznam dokumentacije, ki bo pregledan na nadzoru s strokovno službo občinske uprave uskladi Mitja Starman.</p> <p style="text-align: right;">Predsednik Sašo Bitenc</p> 

**Končno poročilo o izvedbi nadzora z ugotovitvami in priporočili
(nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11 iz leta 2004 – pastoralni dom Preska)**

3. Poročilo o poteku nadzora

Nadzorni odbor je predhodno pred izvedbo občinski upravi posredoval seznam dokumentacije, ki jo je nameraval pregledati v okviru nadzora:



Seja na kateri je Nadzorni odbor pregledoval dokumentacijo in poslušal obrazložitve župana in občinske uprave se je odvijala v dveh delih.

V prvem delu seje 9.1.2008 sta bila prisotna člana NO Nevenka Plešec in Mitja Starman in župan Stanislav Žagar. V tem delu seje je bilo pregledano gradivo in podano so bile obrazložitve župana g. Žagarja kot sledi:

1. Originalno gradivo za sejo občinskega sveta ko je bil sprejet proračun za leto 2004.
Razlog: preveri se namen občinskega sveta pri določitvi postavke 8.2.11
Rezultat:
Župan predstavil gradivo ob obravnavi osnutka proračuna 2004, kjer je obrazložena potreba po izvedbi investicije. V fazi osnutka po njegovih besedah novih obrazložitvev ni bilo. Po besedah župana ni bilo pripomb ob obravnavi.
Dogovor: Občinska uprava pripravi za potrebe dokumentiranja uraden dopis, v katerem bo predložila izvleček iz gradiva za sejo občinskega svet-a in kopije obeh zapisnikov.
2. Morebitna mnenja KS Preska, ki bi potrjevala interes KS za vlaganje v nepremičnino v lasti župnijskega urada.
Razlog: pogodba med občino in župnijskim uradom omenja KS Preska kot uporabnika storitev
Rezultat:
Župan ni mogel posredovati še nobenih dokumentov.
Dogovor: Občinska uprava pregleda arhiv in če taki dokumenti obstajajo ga predloži nadzornemu odboru.

**Končno poročilo o izvedbi nadzora z ugotovitvami in priporočili
(nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11 iz leta 2004 – pastoralni dom Preska)**

3. Obrazložitev občinske uprave o zakonskih podlagah na osnovi katerih je občina lahko pristopila k sklenitvi in realizaciji pogodbe.

Rezultat: Župan se sklicuje na sprejet proračun in občinski odlok, ki objekt uvršča v seznam objektov namenjenih kulturi.

Dogovor: Občinska uprava predloži NO kopijo odloka o seznamu objektov namenjenih kulturi iz uradnega lista.

4. Poročilo občinske uprave o nadzoru nad namensko porabo sredstev, kot ga predvidevata 4 in 5 člen pogodbe in ga je bil dolžan izvajati skrbnik pogodbe imenovan s strani občine Medvode.

Rezultat: Gradivo ni bilo pripravljeno

Dogovor: Občinska uprava pripravi za NO zahtevano gradivo

5. Mnenje občinske uprave o tem, kdaj bo pogodbeni partner Župnija Preska zmožen zagotavljati možnosti za izvajanje določil 1. člena pogodbe. Če je občina prostore že koristila še:

Seznam in trajanje dejavnosti, ki sta jih v pastoralnem centru koristila Občina ali OŠ

Način vodenja evidence opravljenih dejavnosti po zgoraj omenjenem členu.

Rezultat: Podano je bilo mnenje občinske uprave, iz katerega izhaja, da bo dom zgrajen in možen uporabe v letu 2009. (kopija v prilogi 6)

6. Mnenje občinske uprave o možnosti, da občina z podpisom aneksa k pogodbi zavaruje svoj vložek oziroma bolj konkretno opredeli obveznosti pogodbenega partnerja Župnija Preska.

Rezultat: Podano mnenje občinske uprave, da je to možno. (kopija v prilogi 6)

Z županom je bilo dogovorjeno, da občinska uprava manjkajoče gradivo pripravi v tednu dni.

V drugem delu seje 17.1.2008 so bili prisotni člani NO Sašo Bitenc, Nevenka Plešec in Mitja Starman in vodja občinske uprave ga. Vanja Debeljak. V tem delu seje so bila pregledana še vsa ostala dopolnjena gradiva kot sledi:

1. Originalno gradivo za sejo občinskega sveta ko je bil sprejet proračun za leto 2004.

Razlog: preveri se namen občinskega sveta pri določitvi postavke 8.2.11

Rezultat:

Občinska uprava je pripravila povzetek aktivnosti ob sprejemanju proračuna za leto 2004 v decembru 2003 in februarju 2004 (priloga 2) in tudi kopij vseh gradiv in zapisnikov sej (hranjeno v mapi nadzora).

2. Morebitna mnenja KS Preska, ki bi potrjevala interes KS za vlaganje v nepremičnino v lasti Župnijskega urada.

Razlog: pogodba med občino in župnijskim uradom omenja KS Preska kot uporabnika storitev

Rezultat:

Občinska uprava je v dopisu NO (priloga 3) sporočila, da v arhivu občinske uprave ni pisnega mnenja KS Preska, niti ni uspela takega mnenja pridobiti od KS Preska.

3. Obrazložitev občinske uprave o zakonskih podlagah na osnovi katerih je občina lahko pristopila k sklenitvi in realizaciji pogodbe.

Rezultat:

**Končno poročilo o izvedbi nadzora z ugotovitvami in priporočili
(nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11 iz leta 2004 – pastoralni dom Preska)**

Občinska uprava je posredovala NO kopijo objave odloka v uradnem listu in zemljiško knjižno dokumentacijo za vse objekte, ki jih odlok zajema (dopis in odlok v prilogi 4, ostala posredovana dokumentacija hranjena v mapi nadzora). V odloku Pastoralni dom Preska ni vključen v seznam javne infrastrukture na področju kulture.

4. Poročilo občinske uprave o nadzoru nad namensko porabo sredstev, kot ga predvidevata 4 in 5 člen pogodbe in ga je bil dolžan izvajati skrbnik pogodbe imenovan s strani občine Medvode.

Rezultat:

Občinska uprava je posredovala NO poročilo občinske uprave o nadzoru nad namensko porabo sredstev proračuna iz proračunske postavke 8.2.11. (poročilo, prva in zadnja stran situacije 96/04 in asignacijska pogodba v prilogi 5, kompletna situacija hranjena v mapi nadzora). Poročilo je po besedah ga. Debeljak pripravila ga. Podgoršek, vendar ga zaradi bolniške odsotnosti ni uspela podpisati.

4. Ugotovitve in priporočila v vmesnem poročilu

Na 8. seji nadzornega odbora 13.2.2008 je nadzorni odbor sprejel vmesno poročilo in v njem zapisane ugotovitve in priporočila:

4.1. Ugotovitve

4.1.1. Nadzorni odbor na osnovi pregleda dokumentacije (sklop pod zaporedno št.1), da so bile svetnikom sklica 2002-2006 ob sprejemanju proračuna za leto 2004 znane namere predlagatelja proračuna župana, da občina z denarjem iz proračunske postavke 8.2.11 – KS Preska prosvetni in mladinski center sofinancira gradnjo doma, ki bo v lasti Župnijskega urada Preska. O tem govori obrazložitev osnutka proračuna na straneh 4 in 5:

8.2.11. KS Preska prosvetni in mladinski center

Sedanja krajevna skupnost Preska je praktično edina večja krajevna skupnost v občini Medvode, ki nima nikakršne dvorane oziroma prostora za zbor večjega števila ljudi. Zagate se rešujejo tako, da se uporablja večnamenski prostor v šoli, telovadnica ali farna cerkev. Pred leti se je na območju krajevne skupnosti Preska vlagalo v prostore v novozgrajeni Gasilski dom Preska (prostori za potrebe KS in dvorana, vendar so po tožbi med KS in PGD Preska, ta sredstva in pravica do prostorov izgubljena).

Ljudje iz fare Preska (teritorij KS Preska) so leta 2002 podprli predlog za izgradnjo nove dvorane na zemljišču pri ŽU Preska v neposredni bližini šole. V ta namen so s prostovoljnimi prispevki že zbrali cca 30 mio SIT. Fara Preska je od leta 1906, ko je bil zgrajen »Delavsko

**Končno poročilo o izvedbi nadzora z ugotovitvami in priporočili
(nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11 iz leta 2004 – pastoralni dom Preska)**

prosvetni dom«, pa do leta 1948 imela svoj »kulturni dom«. Kulturno in družabno življenje je bilo med najbolj ustvarjalnimi v takratni občini Medvode.

Ker kraj Medvode takrat ni imel nikakršne dvorane, so se vsi dogodki (igre, predavanja, shodi) dogajali v tej dvorani.

Leta 1948 (24. februarja) je občinska ljudska oblast občine Medvode delavsko prosvetni dom nacionalizirala. Objekt se je po nacionalizaciji uporabljal kot telovadnica, Mladinski dom za učence šole v Preski, za trgovino in na koncu kot stanovanjski objekt delavcev Tekstilne tovarne Medvode.

V denacionalizacijskem postopku, ki je bil sprožen leta 1992 je bil dom z odločbo vrnjen prvotnemu lastniku. Žal pa se je Tekstilna tovarna pritožila na vrhovno sodišče, in uspela. Odločba sodišča je bila dokončna in dom ni bil vrnjen.

Občina Medvode je z odlokom o določitvi objektov, namenjenih kulturi, ki ga je občinski svet sprejel septembra 1998, nameravala delavsko prosvetni dom v Preski uvrstiti na ta seznam, vendar tudi to ni rešilo usode doma, ki je dokončno postal stanovanjski objekt.

In sedaj je prišel čas, da današnja občina Medvode, naslednica takratnega ljudskega odbora iz leta 1948, vsaj delno popravi storjeno krivico. To je, da tistim občanom, ki si tudi v krajevni skupnosti Preska želijo in zaslužijo imeti prosvetno – kulturni dom, pomagamo sofinancirati novi dom, in sicer z enkratnim zneskom, danim kot odškodnina za nekoč odvzeto premoženje. Prepričani smo, da ne bi smelo biti pomislekov pri podpori predloga, če vemo, da občina Medvode že leta vlaga sredstva v kulturne domove, ki niso njena last, ampak last drugih pravnih oseb: KS Sora, KS Senica, KS Pirniče, KS Smednik, KS Goričane.

Iz vseh zgoraj navedenih dejstev nastajajo razlogi zakaj predlagamo v občinskem proračunu za leto 2004 postavko v višini 25 mio SIT.

Višina zneska, ki ga predlagamo izhaja iz ocene investicije v novi dom. Investicija je namreč po projektantskih ocenah ocenjena na cca 210 mio SIT, zato se nam predlagana višina zdi primerna kot pomoč pri izgradnji, predvsem pa kot vrednost odškodnine za vseh preteklih 50 let.

4.1.2. Nadzorni odbor ugotavlja, da občina Medvode ni zavezanec za plačilo odškodnine za nacionalizirano premoženje, zato gre sofinanciranje gradnje doma obravnavati kot vložek, na osnovi katerega mora občina pridobiti pravice pri uporabi doma.

4.1.3. Nadzorni odbor ugotavlja, da no obstajajo dokumenti, ki bi potrjevali, da je župan pred podpisom pogodbe z župnijskim uradom, pri organih KS Preska ugotavljal interes krajevne skupnosti za souporabo prostorov v domu.

4.2. Priporočila

4.2.1. Nadzorni odbor predlaga županu da v roku 30 dni po prejemu tega vmesnega poročila z Župnijo Preska dogovori aneks k pogodbi z dne 5.12.2004 v katerem

- bodo jasno določene pravice Občine Medvode in KS Preska glede uporabe pastoralnega centra. Pravice naj bodo določene v vsebini (vrste prostorov) in količini (mesečna obremenitev in obdobje uporabe). Pri določanju količine naj se župan opre na ceno najema primerljivega prostora v podobnem objektu na območju občine Medvode.
- bo izrecno določeno, da sta Občina in KS Preska pri izbiri programa, ki se bo v dogovorjenem obsegu izvajal v centru, samostojna in da nanj župnija ne more vplivati.
- bo občini omogočeno, vpisati dogovorjene pravice uporabe v zemljiško knjigo.
- bo določen skrajni rok v katerem bo center zgrajen in bo občina oziroma KS Preska lahko začela uporabljati prostore.
- bo občini omogočeno, da odstopi od pogodbe, če center ne bo zgrajen v dogovorjenem roku.

**Končno poročilo o izvedbi nadzora z ugotovitvami in priporočili
(nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11 iz leta 2004 – pastoralni dom Preska)**

4.2.2. Nadzorni odbor predlaga županu da se pred podpisom v točki 4.2.1 predlaganega aneksa z organi KS Preska dogovori o interesu KS Preska za uporabo prostorov po vrsti in količini in to upošteva pri dogovarjanju vsebine v točki 4.2.1 predlaganega aneksa.

5. Ugotovitve ob zaključku nadzora

Nadzornemu odboru je bil na 11. seji dne 22.5. 2008 predloženo odzivno poročilo in osnutek aneksa k pogodbi z Župnijo Preska. Po obravnavi je sprejel sklep:

Nadzorni odbor je obravnaval odzivno poročilo in popravljen aneks k pogodbi z Župnijo Preska. Ugotovljeno je bilo, da je izpuščen vpis pravice najema poslovnih prostorov v Zemljiško knjigo. Nadzorni odbor je ocenil, da je tudi ta aneks sprejemljiv, zato poziva občinsko upravo, da do 16.6.2008 zagotovi podpis aneksa k pogodbi. Po preteku datuma podpisa pogodbe bo Nadzorni odbor ponovno zadevo obravnaval in sprejel dokončno poročilo.

Nadzornemu odboru je bila na 12.seji dne 11.9.2008 predložen podpisan aneks k pogodbi (kopija v prilogi 7). Nadzorni odbor je nadzor končal z naslednjim sklepom:

Nadzorni odbor je obravnaval podpisan aneks k pogodbi med Občino Medvode in Pastoralnim domom Preska. Ugotovljeno je bilo, da je bil s tem sklep 11. seje odbora, z dne 22.5.2008, ki se glasi: »Nadzorni odbor je obravnaval odzivno poročilo in popravljen aneks k pogodbi z Župnijo Preska. Ugotovljeno je bilo, da je izpuščen vpis pravice najema poslovnih prostorov v Zemljiško knjigo. Nadzorni odbor je ocenil, da je tudi ta aneks sprejemljiv, zato poziva občinsko upravo, da do 16.6.2008 zagotovi podpis aneksa k pogodbi. Po preteku datuma podpisa pogodbe bo Nadzorni odbor ponovno zadevo obravnaval in sprejel dokončno poročilo.«, realiziran. Odbor se je strinjal, da je aneks ustrezen. Na osnovi tega bo pripravil dokončno poročilo. Odbor je zavezal župana in občinsko upravo Občine Medvode, da do konca leta 2009 obvesti Nadzorni odbor o realizaciji 6. člena aneksa k pogodbi.

Redakcijo poročila opravil
Mitja Starman

**Končno poročilo o izvedbi nadzora z ugotovitvami in priporočili
(nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11 iz leta 2004 – pastoralni dom Preska)**

**OBČINA MEDVODE, Cesta komandanta Staneta 12, 1215 Medvode, ki jo zastopa
župan Stanislav Žagar,
Identifikacijska številka za DDV: SI20991517**

in

**ŽUPNIJA PRESKA, Preška cesta 33, 1215 Medvode,
ki jo zastopa župnik Franc Klopčič,
Davčna številka: 65004132**

skleneta naslednjo

POGODBO

1. člen

Pogodbeni stranki ugotavljata;

- da je Župnija Preska, Preška cesta 33, 1215 Medvode, v nadaljevanju župnija, investitor izgradnje pastoralnega centra v Preski;
- da bo župnija v predvidenem objektu zgradila prostore za potrebe vrta, karitativne dejavnosti, prostore za kulturne dejavnosti in za potrebe dejavnosti mladih, ter za potrebe religiozne dejavnosti;
- da sta se župnija in Občina Medvode, Cesta komandanta Staneta 12, 1215 Medvode, v nadaljevanju občina, dogovorila, da se bodo prostori v predvidenem objektu uporabljali tudi za javne namene, to je za potrebe Krajevne skupnosti Preska, za društveno dejavnost pevskih zborov, za potrebe mladine, skavtsko dejavnost, za potrebe karitativne dejavnosti in ostalih dejavnosti po dogovoru z občino in dejavnosti po dogovoru z Osnovno šolo Preska;
- da je občinski svet občine Medvode podprl predlog, da se občanom, ki si tudi v KS Preska želijo in zaslužijo imeti prosvetno – kulturni dom pomaga sofinancirati novi dom;
- da je občinski svet Občine Medvode na 12. seji dne 03.02.2004, sprejel proračun občine Medvode za leto 2004, v katerem je za enkratno pomoč pri izgradnji novega centra v Preski zagotovljenih 25.000.000,00 SIT, v postavki 8.2.11. KS Preska prosvetni in mladinski center.

2. člen

S to pogodbo se občina zavezuje, da bo župniji zagotovila proračunska sredstva v višini 25.000.000,00 SIT iz proračunske postavke 8.2.11. KS Preska prosvetni in mladinski center.

**Končno poročilo o izvedbi nadzora z ugotovitvami in priporočili
(nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11 iz leta 2004 – pastoralni dom Preska)**

2

3. člen

Občina bo sredstva v višini 25.000.000,00 SIT nakazala na podlagi gradbene situacije št. 96/04 z dne 30.11.2004 ter na podlagi dogovora o asignaciji med naročnikom Župnijo Preska kot asignantom in izvajalcem IPL d.o.o., Ljubljana kot asignatarjem ter plačnikom Občino Medvode kot asignatom št. 403-64/04 z dne 15.12.2004.

Dogovor o asignaciji št. 403-64/04 z dne 15.12.2004 in gradbena situacija št. 96/04 z dne 30.11.2004 sta sestavni del in priloga te pogodbe.

Občina bo sredstva iz prvega odstavka tega člena nakazala na poslovni račun IPL d.o.o. številka 02010-0090344311, najkasneje do 31.12.2004.

4. člen

Občina izvaja nadzor nad namensko porabo sredstev.

Občina lahko odstopi od pogodbe in zahteva vračilo že izplačanih proračunskih sredstev z zakonitimi zamudnimi obrestmi:

- če ji izvajalec ne omogoči nadzora v skladu z določili te pogodbe;
- če se ugotovi, da je izvajalec nenamensko uporabil že dobljena sredstva ali jih je pridobil na podlagi neresničnih podatkov;
- če izvajalec kako drugače krši svoje obveznosti, določene s to pogodbo.

5. člen

Pogodbeni stranki določita, da bosta izvajanje te pogodbe kot skrbnika spremljala:

- Katja Podgoršek, s strani občine,
- Franc Klopčič, s strani župnije.

V imenu občine ima njen skrbnik pravico:

- izvajati nadzor nad izpolnjevanjem pogodbenih obveznosti;
- izvajati nadzor nad namensko porabo proračunskih sredstev občine;
- pregledovati dokumentacijo in obračun stroškov v zvezi z izvajanjem projekta.

6. člen

Morebitne spore iz te pogodbe bosta pogodbeni stranki reševali sporazumno. Če sporazumne rešitve ne bi mogli doseči, je za reševanje sporov pristojno sodišče v Ljubljani.

3

7. člen

Ta pogodba je sklenjena in začne veljati z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in je sestavljena v petih (5) enakih izvodih, od katerih prejme občina tri (3), župnija pa dva (2) izvoda.

Datum:

Številka: 414-280/04

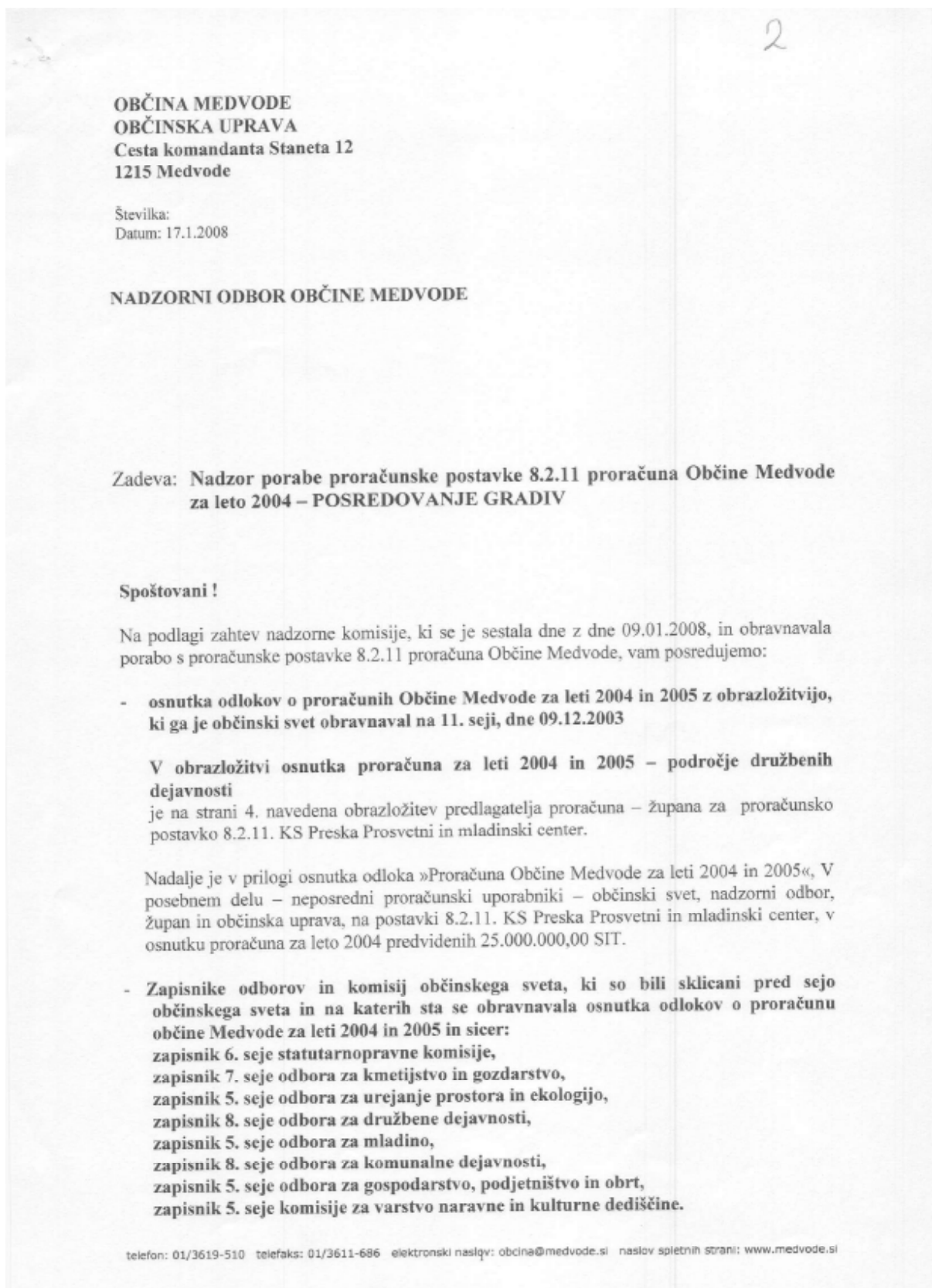
Datum: 15.12.2004

ŽUPNIJA PRESKA
Župnik Franc Klopčič
Franc Klopčič



OBČINA MEDVODE
Župan Stanislav Zagar
Stanislav Zagar





**Končno poročilo o izvedbi nadzora z ugotovitvami in priporočili
(nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11 iz leta 2004 – pastoralni dom Preska)**

Razprava glede proračunske postavke 8.2.11 je navedena na 2. strani zapisnika 6. seje statutarnopravne komisije.

Razprava glede proračunske postavke 8.2.11 je navedena na 3. strani zapisnika 8. seje odbora za komunalne dejavnosti.

Iz zapisnikov izhaja, da druga delovna telesa občinskega sveta niso razpravljala o predmetni proračunski postavki za leto 2004.

- **zapisnik 11. seje občinskega sveta, z dne 09.12.2003**

Pri 3. točki dnevnega reda je v zapisniku navedena razprava in sprejeta sklepa.

Iz zapisnika je razvidno, da so o predmetni proračunski postavki razpravljali: Aleksander Bartol, njegova razprava je navedena na 5. strani zapisnika, Ljubo Jamnik, njegova razprava je navedena na 7. strani zapisnika, in župan, njegova razprava je navedena na 7. strani zapisnika.

- **predloga odloka o proračunih Občine Medvode za leto 2004, z obrazložitvijo, ki ga je občinski svet obravnaval na 12. seji, dne 03.02.2004**

V obrazložitvi predloga proračuna za leto 2004 ta postavka ni posebej obrazložena.

V prilogi predloga odloka »Proračuna Občine Medvode za leti 2004 in 2005«, V posebnem delu – neposredni proračunski uporabniki – občinski svet, nadzorni odbor, župan in občinska uprava, je na postavki 8.2.11. KS Preska Prosvetni in mladinski center, v predlogu proračuna za leto 2004 predvidenih 25.000.000,00 SIT.

- **Zapisnike odborov in komisij občinskega sveta, ki so bili sklicani pred sejo občinskega sveta in na katerih se je obravnaval predlog odloka o proračunu občine Medvode za leti 2004 in sicer:**

zapisnik 7. seje statutarnopravne komisije,
zapisnik 11. seje odbora za turizem in gostinstvo,
zapisnik 8. seje odbora za kmetijstvo in gozdarstvo,
zapisnik 6. seje odbora za urejanje prostora in ekologijo,
zapisnik 9. seje odbora za družbene dejavnosti,
zapisnik 6. seje odbora za mladino,
zapisnik 10. seje odbora za komunalne dejavnosti,
zapisnik 6. seje odbora za gospodarstvo, podjetništvo in obrt,
zapisnik 6. seje komisije za varstvo naravne in kulturne dediščine.

Iz zapisnikov izhaja, da delovna telesa občinskega sveta niso razpravljala o predmetni proračunski postavki za leto 2004.

- **zapisnik 12. seje občinskega sveta, z dne 03.02.2004**

telefon: 01/3619-510 telefaks: 01/3611-686 elektronski naslov: obcina@medvode.si naslov spletnih strani: www.medvode.si

Pri 3. točki dnevnega reda je v zapisniku navedena razprava, navedeni so vloženi amandmaji in podatki o glasovanju o amandmajih in nadalje sta navedena sprejeta sklepa.

Iz zapisnika je razvidno, da so o predmetni proračunski postavki člani sveta niso razpravljali.

Na predmetno proračunsko postavko je član sveta Janez Burgar vložil amandma, ki se je glasil:

»Sredstva na postavki 9.2.6. – Prizidek k OŠ Simon Jenko se povečajo za cca 5 mio SIT oziroma do zneska za kritje stroškov opreme zbornice, garderobnih omaric in opreme za en razred. Sredstva se prenesejo iz postavke:

- 8.2.7. - Dom krajanov Pirniče – 1.250.000 SIT
- 8.2.11. - KS Preska Prosvetni in mladinski center – 1.250.000 SIT
- 8.2.13. - Kulturni domovi, vzdrževanja – 1.250.000 SIT
- 8.2.16 - Poligon Bonovec – 1.250.000 SIT

Od prisotnih 19. členov OS sta za amandma glasovala 2 člana, 4 člani so glasovali proti. Amandma ni bil sprejet.

Predlog proračuna za leto 2004 je bil sprejet.

Vanja Debeljak, univ. dipl. prav.
vodja občinske uprave



OBČINA MEDVODE
OBČINSKA UPRAVA
Cesta komandanta Staneta 12
1215 Medvode

Številka:
Datum: 17.1.2008

NADZORNI ODBOR OBČINE MEDVODE

Zadeva: **Nadzor porabe proračunske postavke 8.2.11 proračuna Občine Medvode za leto 2004**

Spoštovani !

Na podlagi zahtev nadzorne komisije, ki se je sestala dne z dne 09.01.2008, in obravnavala porabo s proračunske postavke 8.2.11 proračuna Občine Medvode,

glede morebitnega mnenja KS Preska, vam sporočamo, da v arhivu občinske uprave ni pisnega mnenja KS Preska glede tega vprašanja.

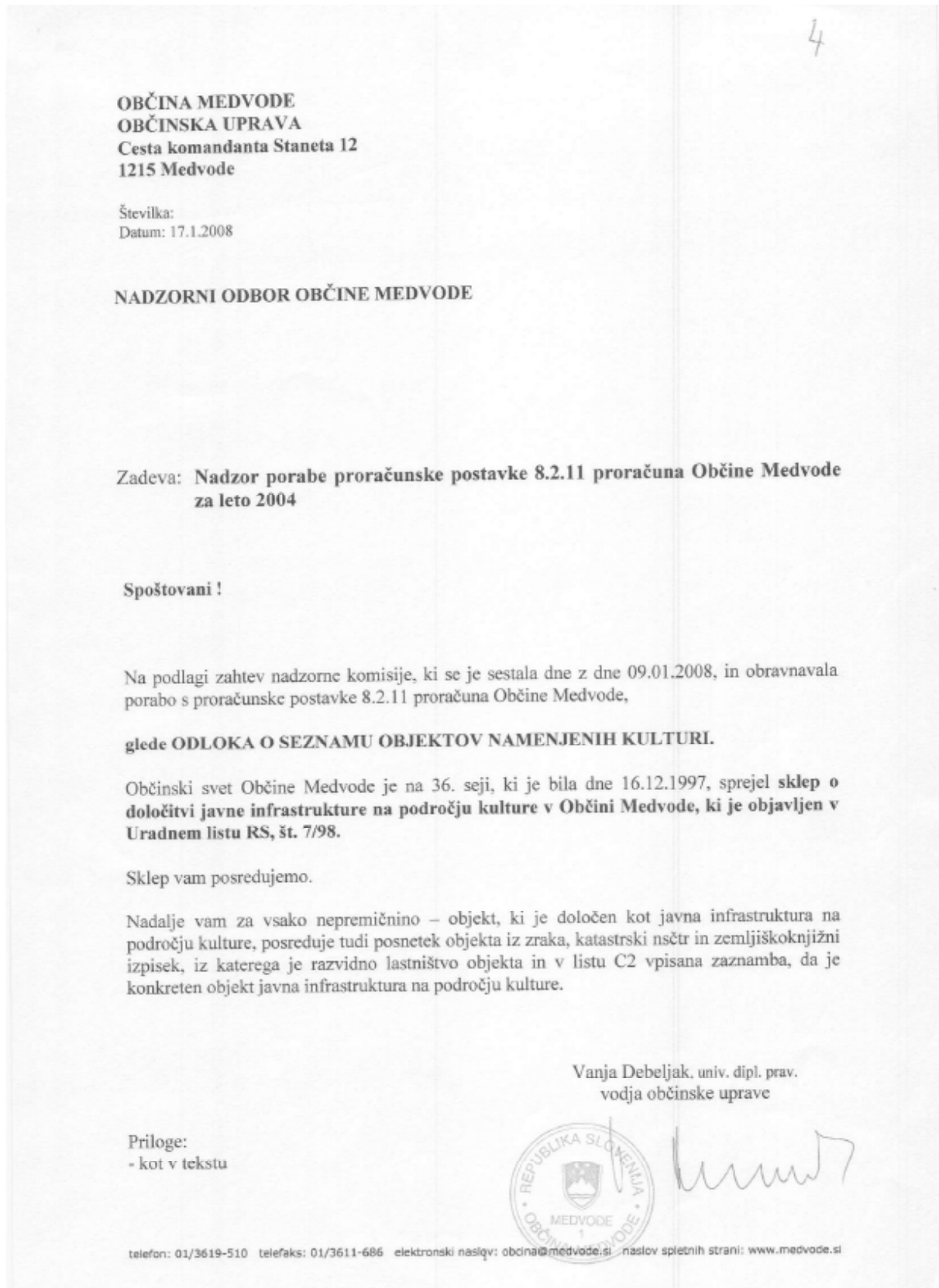
Občinska uprava je KS Preska zaprosila za kopijo morebitnega pisnega mnenja, ki naj bi bilo posredovano na Občino Medvode, vendar ga ni prejela.

Vanja Debeljak, univ. dipl. prav.
vodja občinske uprave



telefon: 01/3619-510 telefaks: 01/3611-686 elektronski naslov: obcina@medvode.si naslov spletnih strani: www.medvode.si

**Končno poročilo o izvedbi nadzora z ugotovitvami in priporočili
(nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11 iz leta 2004 – pastoralni dom Preska)**



**Končno poročilo o izvedbi nadzora z ugotovitvami in priporočili
(nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11 iz leta 2004 – pastoralni dom Preska)**

MEDVODE**318. Sklep o določitvi javne infrastrukture na področju kulture v Občini Medvode**

Na podlagi 29. člena zakona o urešničevanju javnega interesa na področju kulture (Uradni list RS, št. 75/94), 29. in 100.a člena zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 72/93, 6/94 – odločba US, št. 45/94 – odločba US, št. 57/94, 14/95, 20/95 – odločba US, 63/95 – obvezna razlaga, 9/96 – odločba US, št. 44/96 – odločba US, št. 26/97 in 70/97) in 17. člena statuta Občine Medvode (Uradni list RS, št. 34/95 in 47/95) je Občinski svet občine Medvode na 36. seji dne 16. 12. 1997 sprejel

SKLEP**o določitvi javne infrastrukture na področju kulture v Občini Medvode****1. člen**

Javna infrastruktura na področju kulture so postale nepremičnine na območju Občine Medvode, ki so bile na dan 17. 12. 1994 družbena lastnina v upravljanju občine ali krajevne skupnosti in so pretežno namenjene opravljanju kulturne dejavnosti. Navedene so v prilogi, ki je sestavni del tega sklepa.

Kot javna infrastruktura na področju kulture se ob istih pogojih razglašajo tudi oprema v nepremičninah iz prejšnjega odstavka tega člena, ki je namenjena opravljanju kulturnih dejavnosti.

2. člen

Nepremičnine iz 1. člena tega sklepa se kot javna infrastruktura na področju kulture na predlog zaznamujejo v zemljiški knjigi.

3. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, št. 2805/97 Medvode, dne 16. decembra 1997.

Predsednik
Občinskega sveta
občine Medvode
Mitja Ljubejšek l. r.

Priloga:

SEZNAM

javne infrastrukture na področju kulture v Občini Medvode

1. Kulturni dom Svoboda Medvode, Cesta ob Sori 13, Medvode;
parc. št. 356/3
št. zk. vl. 309
k. o. Medvode
2. Dom krajanov Piričič, Zgornje Piričiče 6a, Medvode;
parc. št. 455/2
št. zk. vl. 592
k. o. Zgornje Piričiče
3. Dom krajanov Sora, Sora 6a, Medvode;
parc. št. 50/2 in 70/2
št. zk. vl. 150
k. o. Sora

4. Kulturni dom Smednik, Smednik 55, Smednik;
parc. št. 49/2 in 49/3
št. zk. vl. 560
k. o. Smednik

5. Dom Krajevne skupnosti Senica, Spodnja Senica 23, Medvode;
parc. št. 160/13
št. zk. vl. 303
k. o. Senica

6. Knjižnica Šiška, enota Medvode, Cesta komandanta Staneta 10, Medvode;
parc. št. 330/16
št. zk. vl. 50
k. o. Medvode

7. Godbeni dom Medvode, Cesta na Svetje 16, Medvode;
parc. št. 95/1
št. zk. vl. 309
k. o. Medvode

MEŽICA**319. Poslovnik o delu nadzornega odbora Občine Mežica**

Na podlagi 27. člena statuta Občine Mežica (MUV, št. 7/95) je nadzorni odbor Občine Mežica na 9. seji 26. 11. 1997 potrdil osnutek

**POSLOVNIK
o delu nadzornega odbora Občine Mežica****I. SPLOŠNE DOLOČBE****1. člen**

S tem poslovnikom je določena organizacija in način dela nadzornega odbora Občine Mežica (v nadaljevanju: nadzorni odbor).

2. člen

Nadzorni odbor opravlja svoje naloge, določene z zakonom o lokalni samoupravi in s statutom Občine Mežica, pošteno, strokovno in nepristransko.

3. člen

Nadzorni odbor kot organ občine, deluje v okviru svojih pristojnosti samostojno.

4. člen

Nadzorni odbor varuje uradne in poslovne skrivnosti, s katerimi se seznanja pri svojem delu.

5. člen

Nadzorni odbor imenuje svet občine na predlog komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja. Nadzorni odbor izvoli predsednika iz vrst članov odbora.

6. člen

Naloga predsednika je:
– vodi in organizira delo odbora,

**Končno poročilo o izvedbi nadzora z ugotovitvami in priporočili
(nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11 iz leta 2004 – pastoralni dom Preska)**

5

OBČINA MEDVODE
OBČINSKA UPRAVA
Cesta komandanta Staneta 12
1215 Medvode

Številka:
Datum: 17.1.2008

Nadzorni odbor

Zadeva: Poročilo občinske uprave o nadzoru nad namensko porabo sredstev proračuna Občine Medvode za leto 2004 iz proračunske postavke 8.2.11

Skladno s pogodbo med Občino Medvode in Župnijo Preska št. 414-280/04 z dne 15.12.2004, gradbeno situacijo št. 96/04 z dne 30.11.2004 ter Dogovorom o asignaciji št. 403-64/04 z dne 15.12.2004 je Občina Medvode nakazala sredstva iz proračunske postavke 8.2.11 KS Preska prosvetni in mladinski center. Gradbena situacija je bila izdana na podlagi dejansko izvršenih del po gradbeni knjigi in potrjena s strani nadzora.

Lep pozdrav,

Pripravila:
Katja Podgoršek, univ. dipl. inž. grad.

Vanja Debeljak, univ. dipl. prav.
vodja občinske uprave

Priloge:
— 1. Začasna situacija št. 96/04 z dne 30.11.2004,
— Dogovor o asignaciji



telefon: 01/3619-510 telefaks: 01/3611-686 elektronski naslov: obcina@medvode.si naslov spletnih strani: www.medvode.si

**Končno poročilo o izvedbi nadzora z ugotovitvami in priporočili
(nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11 iz leta 2004 – pastoralni dom Preska)**

3285
pl 28. 12

IPL d.o.o.
Špruha 12
1236 TRZIN

TELEFON: 01 / 563 73 84
TELEFAX: 01 / 562 22 46

1. ZAČASNA SITUACIJA
št. 96/04
Identifikacijska številka naročnika : SI42959071

Naročnik : **ŽUPNIJA PRESKA**
Preška c. 33, 1215 Medvode

Gradbeni objekt : **Pastoralni center Preska (do III.gradbene faze)**

Kraj izvajanja del : **Preska, Medvode**

Številka pogodbe : **IPL 012/04** Datum : **25.08.2004** Vrednost del : **94.959.783,00 SIT**

skupaj pogodbe: **94.959.783,00 SIT**

Za izvršena dela v obdobju : **od 01.11.2004 do 30.11.2004**

Skupni znesek za izplačilo po tej situaciji: **25.000.003,87 SIT**

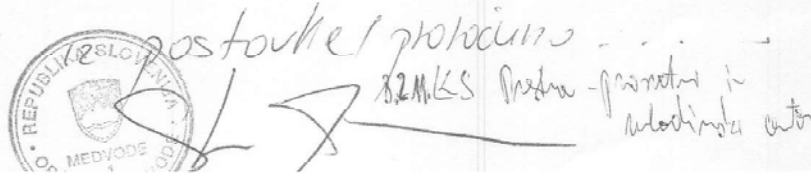
TRR : 02010-0090344311
Matična št.: 1622218
Identifikacijska številka : SI17657580

Odgovorni vodja del: **Slavko Knavs**
[Signature]

Direktor: **Božidar Limpel, univ. dipl. inž. grad.**
[Signature]
42040180

Trzin, 30.11.2004

Placati postavke / protokolu
82MKS Medvode - proračunski in
medobmočni center



**Končno poročilo o izvedbi nadzora z ugotovitvami in priporočili
(nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11 iz leta 2004 – pastoralni dom Preska)**

Vrednost situacije v SIT: 25.000.003,87

Iz prejšnjih let : 0,00

IZPLAČILO PO SITUACIJAH V LETU 2004 :

		brez davka	z davkom
za januar.....	SIT	0,00	0,00
za februar.....	SIT	0,00	0,00
za marec.....	SIT	0,00	0,00
za april.....	SIT	0,00	0,00
za maj.....	SIT	0,00	0,00
za junij.....	SIT	0,00	0,00
za julij.....	SIT	0,00	0,00
za avgust.....	SIT	0,00	0,00
za september.....	SIT	0,00	0,00
za oktober.....	SIT	0,00	0,00
za november.....	SIT		
za december.....	SIT		

Skupaj v letu 2004 SIT 0,00 0,00

Skupaj..... SIT 0,00 0,00

Izplačilo po tej situaciji SIT 25.000.003,87

osnova za DDV SIT 20.833.336,56
DDV 20 % SIT 4.166.667,31

Situacija se izplača:

plačilo: v 15 dneh od dneva potrditve

Izjava investitorja oziroma njegovega nadzornega organa:

Potrdujemo, da so dela izkazana v tej situaciji resnična v navedenih količinah, da so vrste in količine del vnešene na podlagi podatkov iz gradbene knjige, da posamezne cene ustrezajo cenam iz predračuna, kakor tudi da izvedena dela ustrezajo pogojem iz pogodbe.

06.12.2004
Datum

03.11.2004
Datum

30.11.2004
Datum



GRADBENI INŽENIRING
Franci MALENŠEK s.p.
Goričane 39 c., 1215 Medvode
IP 9100 DDV SI89027647
I.P.L. d.o.o.,
Gradbeništvo
in inženiring
Spruha 12, Trzin - 1 -

Franci Malenšek
Investitor

GA
Nadzorni organ

Aljo
Izvajalec

**Končno poročilo o izvedbi nadzora z ugotovitvami in priporočili
(nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11 iz leta 2004 – pastoralni dom Preska)**

- 1. **OBČINA MEDVODE**, Cesta komandanta Staneta 12, 1215 Medvode kot assignat
- 2. **ŽUPNIJA PRESKA**, Preška cesta 33, 1215 Medvode kot assignat
- 3. **IPL d.o.o.**, Špruha 12, 1236 Trzin kot assignatar

SKLENEJO DOGOVOR O ASIGNACIJI

OBČINA MEDVODE	
Prejeto: 23 -12- 2004	Sig.:
Šifra zadeve:	Prilog:
	Vredn:

1. člen

ŽUPNIJA Preska kot dolžnik assignatarja IPL d.o.o., Trzin pooblašča svojega dolžnika assignata OBČINO Medvode, da nakaže svoje obveznosti assignatarju, namesto assignanta. S tem bo assignant poravnal svoj dolg do assignatarja po specifikaciji: Gradbena situacija št. 96/04, assignat pa poravnal svoj dolg do assignanta po specifikaciji: Pogodbi št. 414-280/04.

ŽUPNIJA Preska pooblašča assignatarja IPL d.o.o., Trzin, da sprejme od assignata, OBČINE Medvode naloženo nakazilo 25.000.000,00 SIT.

2. člen

Assignat nepreklicno sprejema assignacijo in izjavlja, da bo v korist assignatarja poravnal obveznosti.

3. člen

Assignat in assignatar izjavljata assignantu, da sprejete assignacije ne bosta prenašala v korist drugih upravičencev.

4. člen

Assignant izjavlja, da s sprejemom assignacije s strani assignata še ne ugasnejo njegove obveznosti do assignatarja v korist kateremu je odredil assignacijo. Vse do izpolnitve assignacije s strani assignata v korist assignatarja ima obveznost assignant do assignatarja.

5. člen

Za poravnavo predloži assignant nalog za obračun na svojo poslovno banko, assignat pa nakaže znesek na TRR assignatarja: 02010-0090344311.

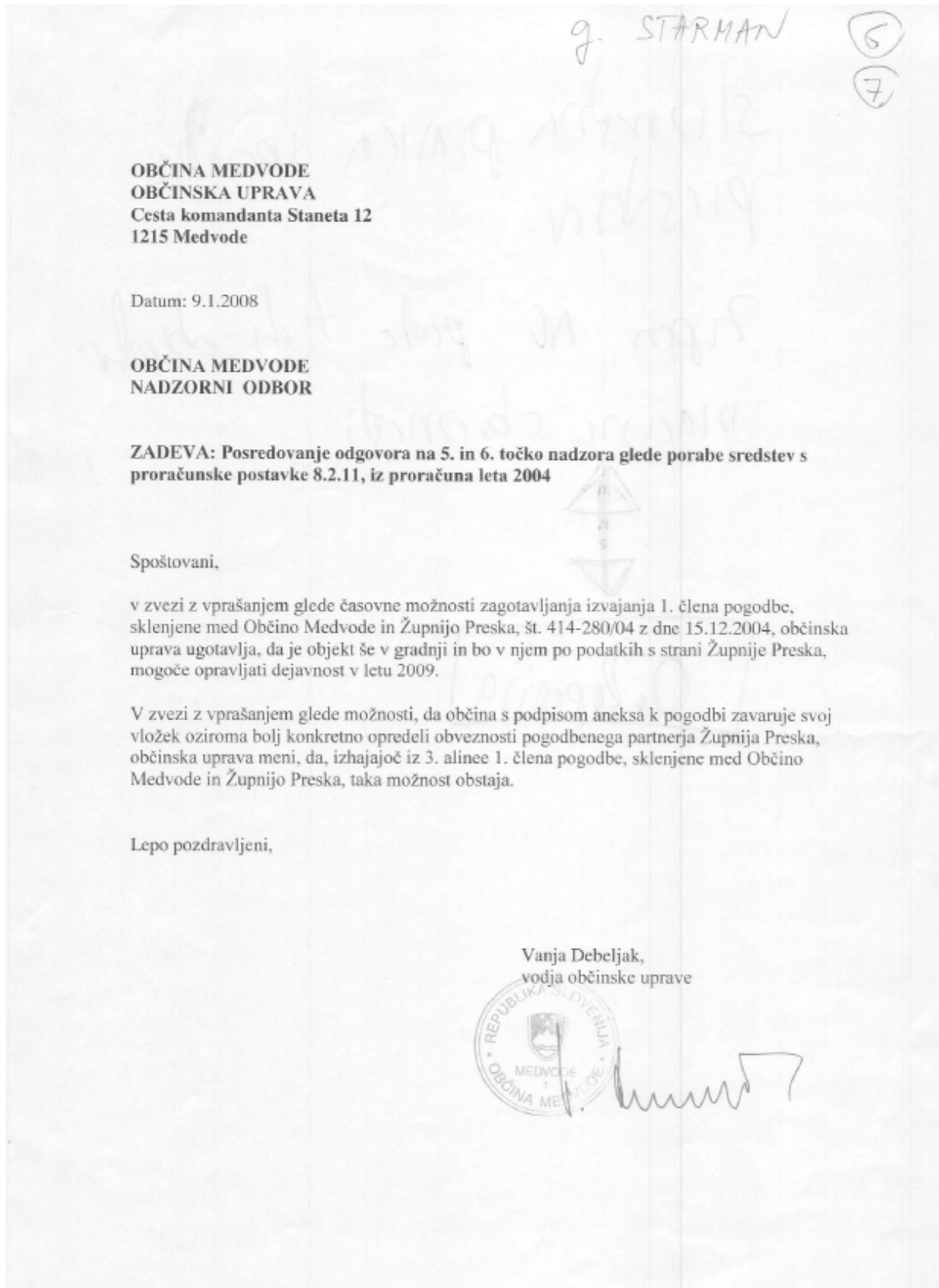
6. člen

Assignatar se obvezuje, da bo poročal assignantu o izvršenem plačilu s strani assignata.

Medvode, 15.12.2004
Št.: 403-64/04



Končno poročilo o izvedbi nadzora z ugotovitvami in priporočili
(nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11 iz leta 2004 – pastoralni dom Preska)



Končno poročilo o izvedbi nadzora z ugotovitvami in priporočili
(nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11 iz leta 2004 – pastoralni dom Preska)

1

OBČINA MEDVODE, Cesta komandanta Staneta 12, 1215 Medvode, ki jo zastopa župan Stanislav Žagar, Identifikacijska številka za DDV: SI20991517

in

ŽUPNIJA PRESKA, Preška cesta 33, 1215 Medvode, ki jo zastopa župnik Franc Klopčič, Davčna številka: 65004132

skleneta naslednji

A N E K S K P O G O D B I

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da sta Občina Medvode in Župnija Preska dne 15.12.2004 sklenili pogodbo, številka 414-280/04, s katero se je Občina Medvode zavezala, da bo Župniji Preska zagotovila proračunska sredstva v višini 25.000.000,00 SIT iz proračunske postavke 8.2.11 – KS Preska, prosvetni in mladinski center,
- da pogodba določa, da se bodo prostori v predmetnem objektu uporabljali tudi za javne namene, to je za potrebe Krajevne skupnosti Preska, za društveno dejavnost pevskih zborov, za potrebe mladine, skavtsko dejavnost, za potrebe karitativne dejavnosti in ostalih dejavnosti po dogovoru z občino in dejavnosti po dogovoru z Osnovno šolo Preska,
- da je Občina Medvode dne 28.12.2004 finančna sredstva nakazala družbi IPL, d.o.o., na podlagi sklenjenega dogovora o asignaciji,
- da je predmetna stavba zgrajena na parc. št. 37, ki je po sedanjih katastrskih podatkih poslovna stavba v izmeri 4 m² in e. sadovnjak v izmeri 1297 m² k. o. Preska.

Pogodbeni stranki nadalje ugotavljata:

- da je Nadzorni odbor Občine Medvode izvedel nadzor porabe sredstev Proračuna Občine Medvode za leto 2004, proračunska postavka 8.2.11 KS Preska prosvetni in mladinski center,
- da Nadzorni odbor s priporočili predlaga županu Občine Medvode, da v roku 30 dni dogovori aneks k pogodbi, v katerem bodo jasno določene pravice občine Medvode in KS Preska glede uporabe pastoralnega centra.

2. člen

Občina Medvode in Župnija Preska s tem aneksom konkretnije določata dogovor med pogodbenikoma naveden v 3. alineji 1. člena pogodbe in sicer:

**Končno poročilo o izvedbi nadzora z ugotovitvami in priporočili
(nadzor porabe sredstev s proračunske postavke 8.2.11 iz leta 2004 – pastoralni dom Preska)**

Župnija Preska odda v najem Občini Medvode, Občina Medvode kot najemnik pa sprejme v najem:

- večnamensko dvorano v izmeri 149,76 m², ki se nahaja v prvem nadstropju objekta Pastoralnega centra Preska.

Obenem z najemom dobi najemnik pravico uporabe tudi:

- čajno kuhinjo v izmeri 8,60 m²,
- avlo pred večnamensko dvorano v izmeri 68,74 m²,
- sanitarije v izmeri 24,46 m².

3. člen

Pogodbenika določita najemnino za najem prostorov in sicer:

- 20 EUR za 1 uro najema večnamenske dvorane,

V ceni najema je zajeta uporaba čajne kuhinje, avle pred večnamensko dvorano in sanitarij.

Občina Medvode je dolžna kriti stroške tekočega vzdrževanja (voda, električna, čiščenje, ogrevanje) glede na delež prostorov, ki jih ima v najemu in glede na trajanje uporabe večnamenske dvorane.

Podlaga za konkretni izračun stroškov tekočega vzdrževanja so izstavljeni računi za porabo navedenih storitev.

4. člen

Občina Medvode najmnine ne bo plačevala, niti ne bo plačevala stroškov tekočega vzdrževanja, pač pa se bodo določeni zneski najmnine in določeni stroški tekočega vzdrževanja poročevali od zneska 25.000.000,00 SIT.

Zaradi obračunavanja pogodbenika znesek 25.000.000,00 SIT določita v EUR, in sicer po obračunskem tečaju 239,64 SIT za 1 EUR, tako, da je znesek **104.323,15 EUR**.

Pogodbenika bosta izvedla obračun najmnine in stroškov enkrat na pol leta.

5. člen

Občina Medvode bo v najem dane prostore uporabljala za dejavnosti, ki so že navedene v pogodbi, konkretni uporabniki prostorov pa bodo izbrani na podlagi izkazanih potreb in programov. Občina Medvode se zavezuje, da bo pri izboru konkretnih uporabnikov prostora upoštevala mnenje zastopnika župnije.

Župnija Preska neposredno ne more vplivati na vsebino programa, ki se bo izvajal v najetih prostorih.

6. člen

Ta aneks k pogodbi se začne izvajati po pridobitvi uporabnega dovoljenja, ki ga pridobi investitor, v roku – konec leta 2009.

V primeru, da pogodbeni stranki tega aneksa ne začneta izvajati, se pogodba razveljavi.

7. člen

Ta aneks k pogodbi je sestavljen v treh izvodih, od katerih prejme občina dva izvoda, župnija en izvod.

Datum: *13. 6. 2008*

Datum: 13.6.2008
Številka: 414-280/04-7

ŽUPNIJA PRESKA
Franc Klopčič, župnik

Franc Klopčič



OBČINA MEDVODE
Stanislav Zagar, župan



Stanislav Zagar